

Bijeenkomst zonnepark Elshof

Bijeenkomst voor genodigden.

Locatie: buurthuis De Elshof

Datum: 09-12-19

Aanwezigen:

- Coöperatie:
 - o Harry Neulen
 - o Jos van Gemst
 - o Paul Jansen
- Solar Energy Works
 - o Levi Boerman
 - o Eric van der Gun
 - o Paul Cuppens
- Eurus
 - o Daniël Vossebeld daniel@eurus.nl
 - o Elise olde Monnikhof elise@eurus.nl
- Omwonenden
 - o 27 aanwezigen volgens de intekenlijst, voor de volledige lijst wordt verwezen naar de bijlage.
- Gespreksleider
 - o Hans van Zwolle

Opening

Hans van Zwolle opent de avond. Het doel van de avond is om met elkaar de dialoog aan te gaan. Dit kan middels de vragen die inwoners van Elshof hebben opgesteld voor de Coöperatie Duurzaam Elshof en SolarEnergyWorks (*vanaf nu 'Solar' te noemen*).

Initiatiefnemers/omwonenden lichten toe:

“Wij wonen straks dicht op het zonnepark als het er komt en hebben daarom samen met een aantal dorpsgenoten gekeken naar welke stappen er na 9 oktober nog zijn gezet.” Daarnaast hebben de omwonenden gepeild wat er leeft in de buurt en hebben opgemerkt dat er weerstand is en er veel vragen zijn. Om die redenen is deze avond door hen geïnitieerd.

Een van de initiatiefnemers geeft aan dat het voor de meesten wel duidelijk is dat de energietransitie plaats moet vinden maar dat het plan voor dit zonnepark ver buiten proportie is.

Punten van aandacht vanuit de omgeving die genoemd zijn:

- De grootte van het park
- De landschapsinvulling
- Gezondheid van mens en dier

Zowel voor de Coöperatie als Solar is er een vragenlijst opgesteld door de omwonenden.

Vragen voor Solar

Vraag: “Wat is de grootte van het park? We horen verschillende netto oppervlaktes.”

Antwoord Solar: “Het plangebied is 20 hectare. Met het hekwerk, afstand tot sloten en wegen etc. is er zo’n 17 hectare oppervlakte beschikbaar om het park te ontwikkelen.”

Vraag: “Wat is een reële schatting van de hoeveelheid panelen op basis van jullie ervaring?”

Antwoord Solar: “circa 60% bedekking van het plangebied met panelen is een reële hoeveelheid. Een percentage wat we bij meer zonneparken zien.

Opmerking: “Er is veel behoefte aan duidelijkheid. Dit is geen duidelijk antwoord over de hoeveelheid.”

Hans van Zwolle: “Wellicht dat jullie meer kunnen zeggen over wanneer dit wel duidelijk is? Wanneer is er bijvoorbeeld een technische tekening?”

Antwoord Solar: “Dat zou binnen een paar weken kunnen maar door de komende energievisie zullen die tekeningen mogelijk weer aangepast worden. Op dit moment kunnen we het aantal panelen dus nog niet vaststellen. We zitten nog in de ontwerpfase, en sinds oktober is er weinig tot niets veranderd. We willen graag wachten op de energievisie van de gemeente.”

Vraag: “Op welke manier heeft de omgeving invloed op de inpassing van het plan?”

Antwoord Solar: “De inpassing is een proces dat met de bewoners wordt opgezet. We houden een atelier met de landschapsarchitect erbij. De eerste contouren heeft de landschapsarchitect al opgesteld en die hebben we ook al toegestuurd. Dit proces vindt plaats voordat de vergunning wordt aangevraagd.”

Vraag: “Maar wat als de gemeente niets vindt van de inpassing zoals wij bedacht hebben? Hoe blijft dan ons plan overeind?”

Antwoord Solar: “Ik kan me niet voorstellen dat de gemeente een inpassingsplan gedragen door de omwonenden niet zal goedkeuren. Ik heb nog nooit een dergelijke situatie meegemaakt. Sterker nog, ik heb er nog nooit van gehoord.”

Eurus (Daniël) vult aan: “De gemeente heeft participatie hoog in het vaandel staan. Jullie input is daarom ook heel erg belangrijk. Een gedragen plan juicht de gemeente toe.”

Solar vult verder aan: “Daarbij komt dat de landschapsarchitect uiteraard rekening houdt met wetgeving. En de beleidskaders die de gemeente stelt aan de inpassing.”

Daniël: “Als er behoefte aan is zou ik een afspraak kunnen maken bij de gemeente om samen om tafel te gaan zitten betreft de landschappelijke inpassing. Laat het mij weten als hier animo voor is.”

Een advies vanuit de gemeente: “Ga in het nieuwe jaar in gesprek zodat we kunnen toelichten wat hierover in de visie staat”

Ter info: Solar dient het plan in bij de gemeente. Gemeente overlegt vervolgens met provincie over het plan.

Opmerking: “Ik las in het vorige verslag dat wij trots mochten zijn op het zien van de panelen. Daar ben ik het niet mee eens.”

Solar: “Excuus, dat hebben we destijds dan te vrij geformuleerd.”

Opmerking: “Het park moet rondom helemaal worden beplant met groen.”

Vraag: “Is het nog mogelijk de omvang van het plan aan te passen? “

Antwoord Solar: “Het ene landschapstype kan grotere parken dragen dan andere. In het geval van Salland is er beleid dat er grotere parken kunnen worden gerealiseerd. Dus vandaar dat wij dit plan op deze manier hebben ingepast.”

Vraag: “Wat is de ondergrens van het park dat voor jullie rendabel is?”

Antwoord Solar: “het park zoals het nu is ingetekend.”

Opmerking: “En dan kijken wij straks tegen zoveel hectare panelen aan.”

Opmerking Solar: “Het park is straks niet zichtbaar.”

Vraag: “Waarom kan dit park niet kleiner?”

Antwoord Solar: “De overheid ziet graag grotere parken omdat dan de aansluitkosten door de ontwikkelaar betaald worden en niet door de gemeenschap.”

**Ter verduidelijking wordt er een antwoord van de gemeente voorgelezen op een eerder ingezonden vraag:*

Eerder ingezonden vraag: “Jullie geven aan dat de gemeente aangeeft positief tegenover de plek te staan? Waar is dat op gebaseerd? Wie van de gemeente heeft dat aangegeven? (De gemeente geeft zelf aan dat er geen zaken worden behandeld voordat Energievisie vastgesteld is).

Antwoord geformuleerd door Barbara Luijters:

“Voor zonnenvelden zijn weinig belemmeringen en veel plekken zijn daarom geschikt. Dit perceel ligt in het plan MER (bij de Energievisie) in het ‘Sallands Platteland’, waar zonnenvelden van dit formaat in het landschap kunnen passen. Het landschappelijk onderzoek is hierop na te lezen. De Ruimtelijke visie Duurzame Energie (voorheen Energievisie) met plan MER is nog niet vastgesteld, maar heeft wel ter inzage gelegen en is openbaar. Bovenstaande informatie is door de projectleider van de energievisie aangegeven. Of het totale plan positief is, is nu nog te vroeg om te zeggen, want er is nog geen plan ingediend of besproken.”

Vraag: “De gemeente heeft 3 jaar geleden gezegd dat een zonnepark niet zou passen in de omgeving van Elshof, waarom nu dan wel?”

Antwoord Solar: “Het Rijk heeft de spelregels veranderd. Er zijn 30 RES-gebieden aangewezen die een aanbidding moeten doen aan het Rijk. Doen de RES gebieden dit niet, dan gaat het Rijk zelf bepalen hoe doelstellingen worden behaald.”

Vraag: “Is er al een contract opgesteld met de grondeigenaar?”

Antwoord Solar: “Ja er is een intentieverklaring getekend.”

Vraag: “Welke stappen zijn er sinds 9 oktober gezet?”

Antwoord Solar: “Er zijn nog niet veel stappen ondernomen. Het wachten is totdat het beleid is vastgesteld. We hebben vernomen dat dit in Maart wordt vastgesteld. Naar die datum werken wij toe.”

Vraag: “Wanneer horen wij van jullie hoe 2020 eruit gaat zien?”

Antwoord Solar: “Wat we graag zouden willen is dat we na deze bijeenkomst meer input hebben en krijgen om begin 2020 het plan meer vorm te gaan geven.” In 2020 willen we de omgevingsvergunning aanvragen.

Vraag: “Is er al een communicatieplan?”

Antwoord Solar: “We hebben een algemeen communicatieplan liggen. Als we verder de details in gaan zal er meer worden gedaan aan communicatie door bijvoorbeeld ook een website op te richten.”

Belangrijk punt: Face to face communicatie heeft de voorkeur van de inwoners.

Opmerking: “Ik zou graag willen weten wat er nog meer speelt aan plannen bij de gemeente. Ook zou ik graag een keer inspraak willen hebben in een raadsvergadering.”

Daniël: “Dit is zeker mogelijk. Op de website van de gemeente vind je de contactgegevens van de ambtenaren. (<https://gemeenteraad.olst-wijhe.nl/fracties>). Via deze link (<https://gemeenteraad.olst-wijhe.nl/contact>) vind je hoe meer informatie over het inspreken in de raadsvergadering. Kom je hier nu niet uit, laat het mij dan weten dan help ik je verder binnen de gemeente.”

Vraag: “Wat is jullie raakvlak met de energievisie en de RES?”

Antwoord Solar: “De Energievisie zal kaderstellend zijn voor ons. Wij zijn daar geen partij in en wij kunnen daar geen input aan geven. Evenals de RES, daar hebben we ook geen invloed of een stem in. Het zijn beleidskaders die gevormd worden waarbinnen wij opereren.

Opmerking: “In de notulen staat dat de gemeente positief staat tegenover het park.”

Antwoord Solar: “Dit is destijds verkeerd geformuleerd en moet neutraal zijn” *Zie ter verduidelijking het antwoord van Barbara Luijters hierboven.*

Vraag: “Wat gebeurt er als Solar Energy failliet gaat?”

Antwoord Solar: “Er zijn afspraken gemaakt met o.a. de financier. In zo’n geval komt het project bij de financierende bank te liggen die zorgt dat alle afspraken in het contract na worden gekomen. Vervolgens zou de bank het dan waarschijnlijk doorverkopen aan een nieuwe eigenaar.”

Vraag: “Hoe lang gaan de zonnepanelen mee en waar is het van gemaakt?”

Antwoord Solar: “De belangrijkste materialen zijn aluminium, glas, koper en silicium (in de basis zand). Bij recycling van de panelen ontstaat slechts 4% restafval.” *Zie bijlage voor toelichting*

Opmerking: “Ik heb begrepen van een fabrikant dat in de lijm schadelijke stoffen zitten.”

Antwoord Solar: “Door de wetgeving in Nederland zal dat onmogelijk zijn. De panelen die wij gebruiken zijn niet schadelijk en voldoen aan de wettelijk eisen.”

Vraag: “Worden de soorten panelen van tevoren bekend gemaakt?”

Antwoord Solar: “Ja dat wordt bekend en komt in het plan te staan.”

Vraag: “Worden er bij het koelingselement schadelijke stoffen gebruikt?”

Antwoord Solar: “Alle componenten zijn goedgekeurd op het gebied van veiligheid.”

Vraag: “Hoeveel transformatoren zijn er?”

Antwoord Solar: “Dat is in deze fase van het plan nog niet bekend”

Vraag: “Is er al een transport indicatie?”

Antwoord Solar: “Nee, dat gaat spelen op het moment dat wij de SDE-subsidie gaan aanvragen. De transportindicatie wordt gegeven door de netbeheerder.”

Vraag: “En de aansluiting op het net gaat via Raalte?”

Antwoord Solar: “Op dit moment is er niet genoeg capaciteit in Raalte dus kunnen we dat nog niet met zekerheid zeggen”

Opmerking: “Er wordt door Solar gesteld dat kleine zonne-installaties zoals dak-projecten verdrongen worden door kleine zonneparken. Dat is niet waar. Alle kleine installaties worden aangesloten door de netbeheerder.”

Antwoord Solar: “Kleine zonneparken kunnen doordat ze aangesloten worden op wijkstations zonne-installaties verdringen. Het gaat dan om kleine zonne-installaties vanaf 3 x80A. Grote zonneparken worden direct op een onderstation MS/HS station aangesloten en hebben dat nadeel niet.”

Vraag: Hoe hinderlijk is de schittering van de panelen?”

Antwoord Solar: “Er vindt bijna geen schittering plaats. De huidige panelen zijn erop gebouwd zoveel mogelijk licht te absorberen. Als er schittering plaats vindt schijnt deze omhoog en niet op een gevel of tuin. Er is onderzoek gedaan naar schittering bij het project Groene Hoek waaruit geen nadelige effecten bleken.

Vraag: “Zijn jullie van plan honingbijkasten te plaatsen?”

Antwoord Solar: “Dat is een mogelijkheid maar geen voorwaarde. Er is al contact geweest met My Honey.”

Opmerking: “Ik heb zelf overwogen te imkeren maar liep al snel tegen veel nadelen aan dus ik ben geen voorstander van honingbijkasten”

Vraag: “In november is de gedragscode zon op land getekend. Gaan jullie je daaraan houden?”

Antwoord Solar: “Ja volledig. Wij committeren ons aan de gedragscode zon op land.”

Vraag: “Is er ervaring op het gebied van warme luchtstromen die zouden kunnen ontstaan?”

Antwoord Solar: “Nee daar hebben wij geen ervaring mee. We zijn hier zelf ook benieuwd naar.”

Vraag: “Kunnen omvormers last opleveren voor de biodiversiteit en vormen ze geluidsoverlast in de vorm van hoge tonen?”

Antwoord Solar: “Op basis van onze ervaring met de biodiversiteit en de inpassing met schapen zijn er geen nadelige effecten voor de dieren. We hebben geen ervaring met koeien.” *Zie rapport in de bijlage ter onderbouwing.*

Vragen voor Duurzaam Elshof

Vraag: “Wat is het voordeel voor de inwoners van Elshof?”

Antwoord Coöperatie:

- Korting op stroom.
- Door de 51% zeggenschap is er meer mogelijk voor de samenleving met name omdat er positieve geldstromen naar Elshof vloeien.
- Door het duurzaamheidsfonds zijn er mogelijkheden voor Elshof om bijvoorbeeld het buurthuis te verduurzamen en andere duurzame maatregelen toe te passen.

“Harde cijfers zijn nog niet bekend. De Coöperatie en Solar Energy moeten eerst een overeenkomst sluiten voordat we kunnen kijken wat het exact voor Elshof kan opleveren.”

Harry benoemt een voorbeeld van hoe de eis van 51% gefinancierd kan worden: Bijvoorbeeld 80% gefinancierd door de bank en de resterende 20% door de omgeving.

Vraag: “Hoe ziet de participatie eruit?”

Antwoord Coöperatie: “De Coöperatie, waar je lid van kunt worden, beslist gezamenlijk waar bijvoorbeeld het geld van het duurzaamheidsfonds naar toe gaat. Op die manier kun je participeren in het project en mee beslissen over de opgebrachte gelden.”

Vraag: “Waarom zou ik niet zelf zonnepanelen op mijn dak neer leggen maar investeren in de coöperatie?”

Antwoord Coöperatie: “Beide zijn mogelijk, iedereen heeft hierin een vrije keus”

Toevoeging gemeente: “Als je een geschikt dak hebt dan is je dak volleggen ook een goed idee. Er zijn mogelijkheden om dit te financieren, maar eigen financiering is helemaal mooi. Zonnepanelen op je dak levert je meer op dan je spaargeld laten staan bij de bank. De energievraag is echter zo groot dat naast veel meer daken ook nog zon op de grond nodig is.”

Vraag: “Welke afspraken zijn er met gemeente Olst/Wijhe gemaakt?”

Antwoord: “Er zijn nog geen afspraken gemaakt.”

Er wordt voor de tweede keer (de vorige bijeenkomst werd dit ook gevraagd) de vraag gesteld aan de Coöperatie of zij de opbrengsten in verhouding vinden staan met de planshade die de buurt kan verwachten. Er wordt geconcludeerd dat dit een gewetensvraag is en er ontstaat enige discussie.

Hans van Zwolle onderbreekt de discussie en stelt vast dat doordat de vraag voor de tweede keer voorbijkomt, gesteld kan worden dat dit voldoende is om de coöperatie tot nadenken aan te zetten.

Vraag: “Wat doen jullie als jullie de 51% procent niet halen?”

Antwoord Coöperatie: “De 51% is zeggenschap in waarschijnlijk de vorm van een BV. We hopen zo min mogelijk bij de bank op te halen en zoveel mogelijk uit de samenleving. Door deels via de bank te financieren ontstaat een hefboomeffect zodat de door de samenleving gegenereerde gelden beter renderen.”

Vraag: “Is de Coöperatie nog steeds voorstander van het park wetende dat er weerstand is?”

Antwoord Coöperatie: “Ja, we zien het groter belang ervan en zijn voorstander van dit park.”

Slotronde

Opmerking: “Ik snap niet dat er hier een park komt. Als ik kijk naar de omgeving zijn er zoveel plekken die ik aan kan wijzen waar een park beter zou passen en niemand er last van heeft.”

Opmerking: “Ik zie het plan als een olietanker waar het stuurknopje van kapot is. Jullie gaan gewoon door ongeacht de tegenstand.”

Vraag: “Hoe zit het juridisch?”

Antwoord Coöperatie en Solar: “De grond blijft eigenaar van de boer. De agrarische bestemming blijft maar er komt een veranderd tijdelijk (25 jaar). En de partijen worden gezamenlijk eigenaar van het park.

Opmerking: “Na 25 jaar kun je niet meer boeren op de grond waar de panelen komen te staan”

Antwoord Solar: “Ik vind dit een fascinerende discussie. Ik hoor veel verschillende geluiden hierover en wil me hier ook in verdiepen. Alle landbouwgrond was ooit natuur. Ik zie niet in waarom de grond nadat het zonnepark is verwijderd niet weer agrarisch gebruikt kan worden. Er moet natuurlijk wel weer bemest worden.”

Vraag aan Solar: “Blijft er nog wel rendement over als jullie maar 49% krijgen?”

Antwoord Solar: “Per saldo blijft het rendement op de investering gelijk. Minder inbreng is minder risico.”

Hans dankt iedereen voor de aandacht.

Afspraak:

Uiterlijk volgende week vrijdag 20 december worden de notulen gedeeld met omgeving via Yvonne Zuidema. Na overleg met de omgeving kunnen de notulen worden gepubliceerd op de website van de energie coöperatie.